



TRANSPORDIAMET

Tea Tõnts
VILprojekt OÜ
tea.tonts@vilprojekt.ee

Teie 07.03.2024 nr e-kiri

Meie 18.03.2024 nr 7.1-2/24/1446-3

Tõstamaa-Ermistu valgustatud jalg- ja jalgrattatee põhiprojekti kooskõlastamine

Austatud pr Tõnts

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Pärnu linnas Tõstamaa osavallas riigitee nr 19131 Kalli-Tõstamaa-Värati tee km 22,26-24,03 kaitsevööndiga kattuvale maa-alale ning osaliselt riigitee alusele maale projekteeritud jalg- ja jalgrattatee (edaspidi JJT) ehitamise põhiprojekti (edaspidi projekt).

Projekti koostamisel on arvestatud meie 12.07.2023 kirjas nr 7.1-2/23/13169-2 esitatud projekti koostamise nõuetega.

Võttes aluseks [ehitusseadustiku](#) (edaspidi EhS) § 99 lg 3 kooskõlastame VILprojekt OÜ koostatud töö nr VP23011 „Pärnu linna Tõstamaa osavalla Tõstamaa-Ermistu valgustatud jalgratta- ja jalgteede põhiprojekt“ ja OÜ Elekman töö nr 23PA10 „Pärnu linna Tõstamaa osavalla Tõstamaa-Ermistu kergliiklustee põhiprojekt. Osa 2 – Valgustus“ ja anname EhS § 70 lg 3 alusel nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvalekaldumiseks.

Kirjale on lisatud väljavõtte projekti valgustuse osa asendiplaanist, isikliku kasutusõiguse (IKÕ) plaanid ja seletuskiri.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgnevate nõuetega.

1. Palume kohalikul omavalitsusel esitada taotlus Transpordiameti maade osakonnale riigitee aluse maa kasutamiseks andmiseks. Selleks palume täita blankett „Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus jalgratta- ja jalgteede ehituseks“ <https://transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#kergliiklusteed>.
2. JJT ja valgustuse ehitamiseks väljastab tee **ehitusloa kohalik omavalitsus** EhS § 39 lg 1 ja § 101 lg 1 alusel. Ehitusloa saab väljastada peale kasutusõiguse lepingute sõlmimist. Palume kaasata meid ehitusloa menetlusse.
3. 30 päeva enne ehitustööde algust tuleb esitada Transpordiametile EhS § 43 lg 2 kohane ehitamise alustamise teatis.
4. Koos ehitamise alustamise teatisega on vajalik esitada meile kooskõlastamiseks ehitusaegse liikluskorralduse projekt vastavalt majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“.
5. Ehitustegevus riigitee alusel maal peab olema kaetud omanikujärelevalve lepinguga.

6. Kõik taotlused/dokumendid esitada elektrooniliselt maantee@transpordiamet.ee .

Me ei tee kooskõlastusmenetluse mahus projektile ekspertiisi ega vastuta projekti võimalike puuduste eest riigitee alusel maal ja kaitsevööndis. Me ei võta kohustusi JJT ja valgustuse ehitamiseks, omanikujärelevalve teostamiseks ega hooldamiseks.

Käesolev kiri on projekti lahutamatu osa, mis kehtib kaks aastat allkirjastamise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marje-Ly Rebas

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: asendiplaan, IKÕ plaanid (2 tk) ja seletuskiri (2 tk)

58581095, Marje-Ly.Rebas@transpordiamet.ee